

## Пример расчета оплаты за холодное водоснабжение.

ОДН - общедомовые нужды

Жилая площадь квартиры - 49,3 кв.м.

Кол-во зарегистрированных граждан - 2 чел.

Площадь жилых помещений - 4 509,40

Площадь не жилых помещений (аренда) - 100,00

Площадь общедомового имущества - 1 487,70

Общая площадь жилого дома - 6 097,10

### **1. МКД, оборудованный общедомовым прибором учета ХВС:**

Расход по индивидуальному прибору учета в квартире - 2 куб.

Расход по общедомовому прибору учета - 480 куб.

Тариф - 14,56 руб.

Норматив - 4,2 куб./чел.

Сумарный расход по нормативу - 302,4 куб. (72 человека (без приборов учета) \* 4,2 )

Сумарный расход по нежилым помещениям - 10 куб.(объем потребления в арендованных помещениях).

Сумарный расход по ИПУ - 100 куб. (жилые помещения, оборудованные приборами учета).

#### **1.1. Индивидуальное потребление:**

Если в квартире установлен ИПУ: (формула № 1)

**2 куб. \* 14,56 (тариф) = 29,12 руб.**

По нормативу: (формула № 4)

**2 (чел. ) \* 4,2 (норматив потреб.) \* 14,56 (тариф) = 122,30 руб.**

#### **1.2. Общедомовые нужды: (формула № 11)**

**(480 - 10 - 100 - 302,4) \* 49,3 / 4609,40 = 0,676 куб. (объем потребления для кв.)**

где,

480 - объем ХВС, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

10 - объем, потребленный в нежилом помещении.

100 - объем, потребленный в жилых помещениях, оснащенных ИПУ.

302,4 - объем, потребленный в жилых помещениях, не оснащенных ИПУ (кол-во чел. \* норматив)

49,3 - площадь жилого помещения.

4609,40 - площадь всех жилых и нежилых помещений в МКД.

**0,676 (объем потребления для кв.) \* 14,56 (тариф) = 9,84 руб. ОДН**

### **2. МКД, не оборудованный общедомовым прибором учета ХВС:**

#### **2.1. Индивидуальное потребление:**

Если в квартире установлен ИПУ:

**2 (куб.) \* 14,56 (тариф) = 29,12 руб.**

По нормативу:

**2 (человека) \* 4,2 (норматив) \* 14,56 (тариф) = 122,30 руб.**

#### **2.2. Общедомовые нужды: (формула № 15)**

**0,087 \* 1487,70 \* 49,3 / 4609,40 = 1,294 куб. (объем потребления для кв.)**

где,

0,087 - норматив потребления коммунальной услуги, предоставленной за расчетный период на ОДН.

1487,70 - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД.

49,3 - площадь жилого помещения.

4609,40 - площадь всех жилых и нежилых помещений в МКД.

**1,294 (объем потребления для кв.) \* 14,56 (тариф) = 18,84 руб. ОДН**

## **Пример расчета оплаты за водоотведение.**

ОДН - общедомовые нужды.

Жилая площадь квартиры - 49,3 кв.м.

Кол-во зарегистрированных граждан - 2 чел.

Площадь жилых помещений - 4 509,40

Площадь не жилых помещений (аренда) - 100,00

Площадь общедомового имущества - 1 487,70

Общая площадь жилого дома - 6 097,10

### **1. МКД, оборудованный общедомовым прибором учета сточных бытовых вод:**

Расход по индивидуальному прибору учета ХВС в квартире - 2 куб.

Расход по индивидуальному прибору учета ГВС в квартире - 2 куб.

Расход по общедомовому прибору учета сточных бытовых вод - 780 куб.

Тариф - 17,11 руб.

Норматив - 7,1 куб./чел.

Сумарный расход по нормативу - 511,20 куб. (72 чел. (без приборов учета) \* 7,1)

Сумарный расход по нежилым помещениям - 30 куб. (объем потребления в арендованных помещениях).

Сумарный расход по ИПУ (ХВС+ГВС) - 132 куб. (жилые помещения, оборудованные приборами учета).

#### **1. 1. Индивидуальное потребление:**

Если в квартире установлен ИПУ: (формула № 1)

**(2 куб. По ХВС + 2 куб. по ГВС) \* 17,11 (тариф) = 68,44 руб.**

По нормативу: (формула № 4)

**2 (чел.) \* 7,1 (норматив потребления) \* 17,11 (тариф) = 242,96 руб.**

#### **1.2. Общедомовые нужды: (формула № 12)**

**(780 - 30 - 132 - 511,20) \* 49,3/4 609,40 = 1,142 куб. (объем потребления для кв.)**

где,

780 - объем сточных бытовых вод, определенный по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета.

30 - объем, сточных бытовых вод, потребленный в нежилом (арендованном) помещении.

132 - объем сточных бытовых вод, потребленный в жилых помещениях, оснащенных ИПУ.

511,20 - объем сточных бытовых вод, потребленный в жилых помещениях, не оснащенных ИПУ (кол-во чел. \* норматив).

49,3 - площадь жилого помещения.

4 609,40 - площадь всех жилых и нежилых помещений в МКД.

**1,142 (объем потребления для кв.) \* 17,11 (тариф) = 19,54 руб. (общедомовые нужды)**

(формула № 10)

### **2. МКД, не оборудованный общедомовым прибором учета сточных бытовых вод:**

#### **2.1. Индивидуальное потребление:**

Если в квартире установлен ИПУ: (формула № 1)

**(2 куб. По ХВС + 2 куб. по ГВС) \* 17,11 (тариф) = 68,44 руб.**

По нормативу: (формула № 4)

**2 (чел.) \* 7,1 (норматив потребления) \* 17,11 (тариф) = 242,96 руб.**

#### **2.2. Общедомовые нужды: (формула № 15)**

**(0,074 + 0,087) \* 1487,70 \* 49,3/4609,40 = 2,395 куб. (объем потребления для кв.)**

где,

0,074 - норматив потребления ГВС, предоставленной за расчетный месяц на ОДН.

0,087 - норматив потребления ХВС, предоставленной за расчетный месяц на ОДН.

1487,70 - общая площадь помещений, входящая в состав общего имущества в МКД.

49,3 - площадь жилого помещения.

4609,40 - площадь всех жилых и нежилых помещений в МКД.

**2,395 (объем потребления для кв.) \* 17,11 (тариф) = 40,98 руб.**